

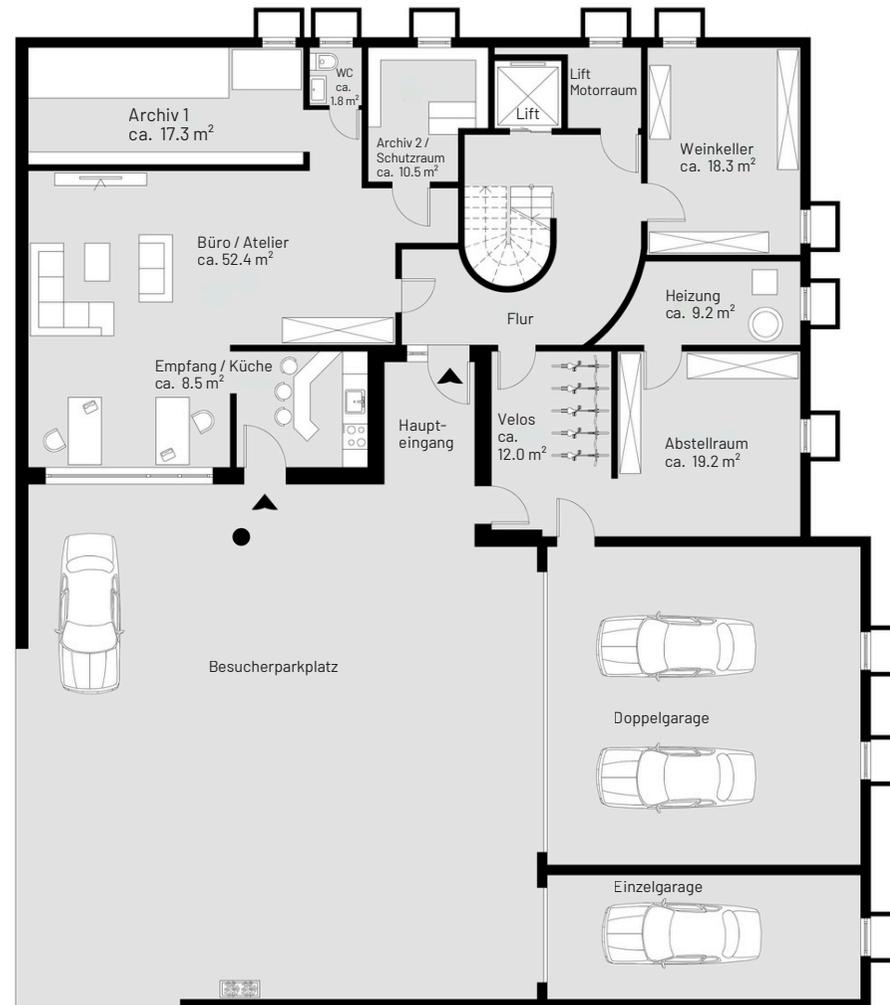
Grundriss Untergeschoss

Mit Möblierungsbeispiel

Büro / Atelier	52.4 m ²
Archiv	17.3 m ²
WC	1.8 m ²
Empfang/Küche	8.5 m ²

Diverse Nebenräume (Keller)
mit Zugang zur Garage

Alle Angaben und Darstellungen sind unverbindlich.
Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit
aller Informationen wird nicht übernommen.



Untergeschoss
1 m 5 m

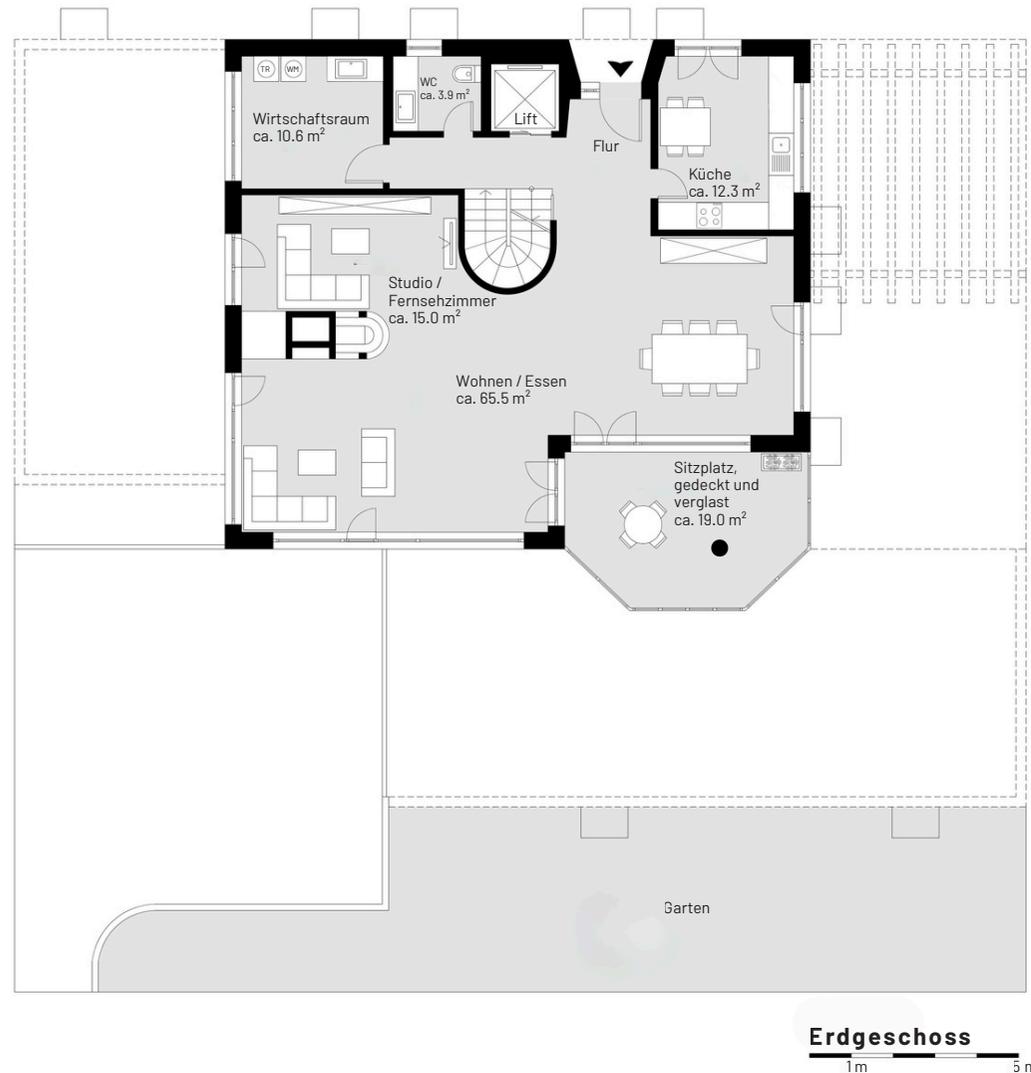
Grundriss Erdgeschoss

Mit Möblierungsbeispiel

Vorplatz	11.5 m ²
Küche	12.3 m ²
Essbereich*	29.3 m ²
Wohnbereich mit Chimenée	54.8 m ²
WC	3.9 m ²
Waschraum	10.6 m ²

*mit Zugang zum Wintergarten

Alle Angaben und Darstellungen sind unverbindlich.
Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit
aller Informationen wird nicht übernommen.



Grundriss

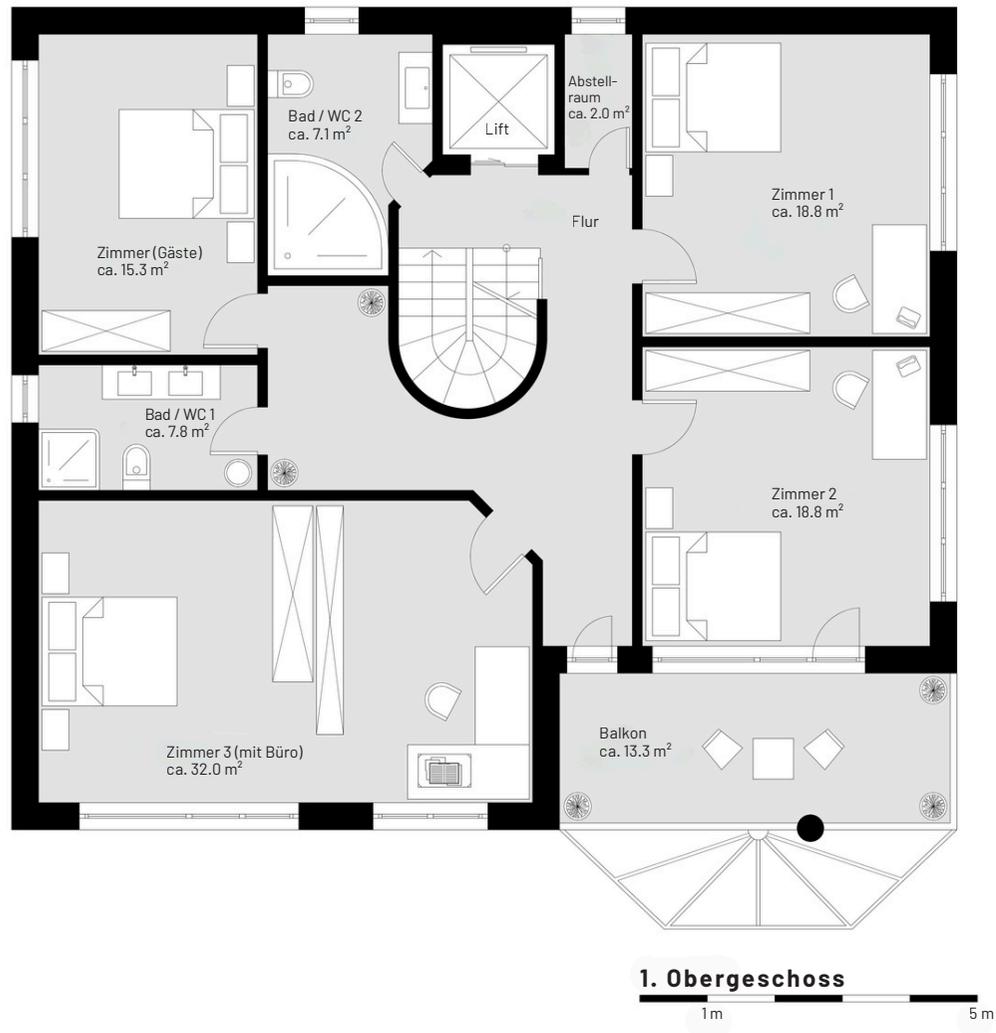
1. Ober- geschoss

Mit Möblierungsbeispiel

Vorplatz	22.4 m ²
Bad/WC	7.8 m ²
Abstellraum	2.0 m ²
2 Zimmer* à	18.9 m ²
Zimmer	29.9 m ²
Dusche/WC	7.1 m ²
Zimmer	15.3 m ²

*von einem Zugang zum Balkon

Alle Angaben und Darstellungen sind unverbindlich.
Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit
aller Informationen wird nicht übernommen.



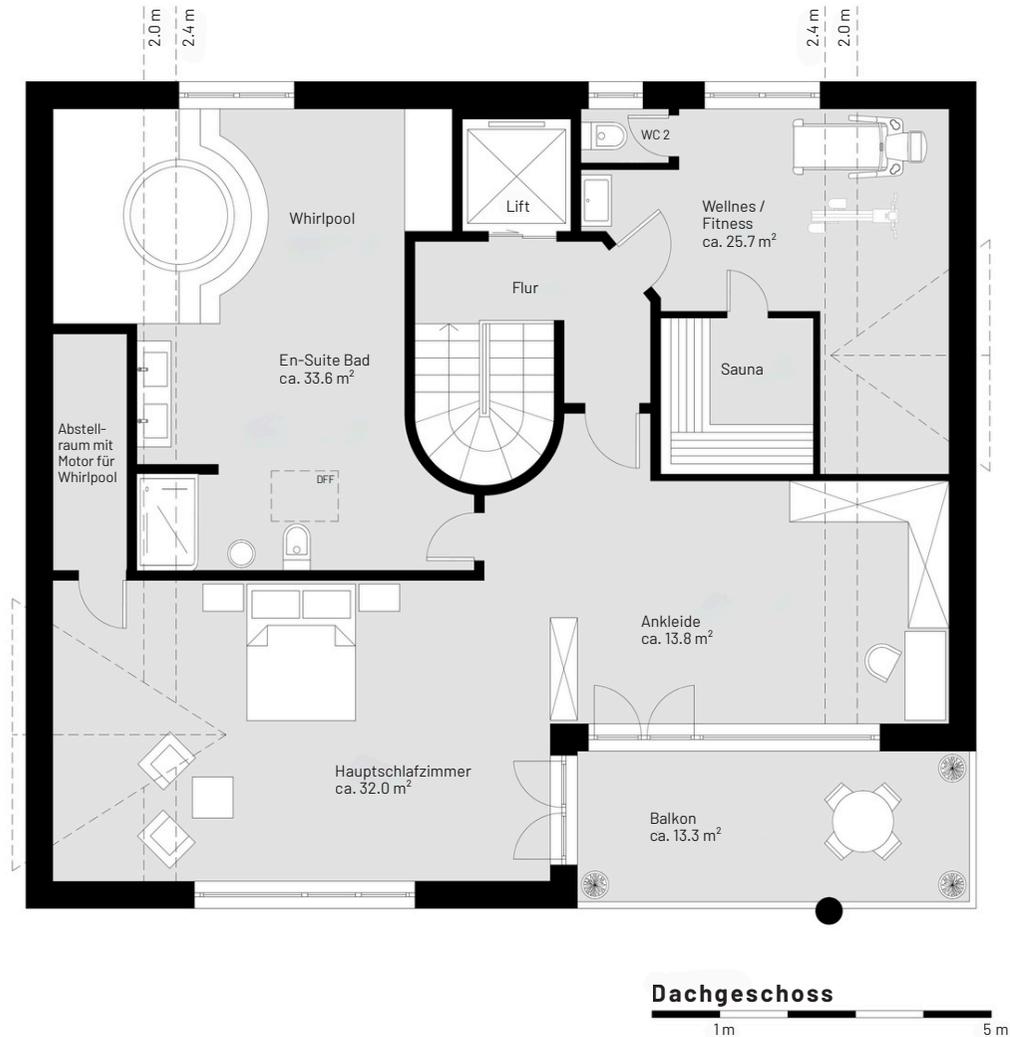
Grundriss Dach- geschoss

Mit Möblierungsbeispiel

Vorplatz	5.2 m ²
Wellness/Fitness mit Sauna & Dusche	25.7 m ²
Hauptschlafzimmer*	54.6 m ²
En-Suite Bad mit Whirlpool	33.6 m ²

*mit Zugang zum Balkon

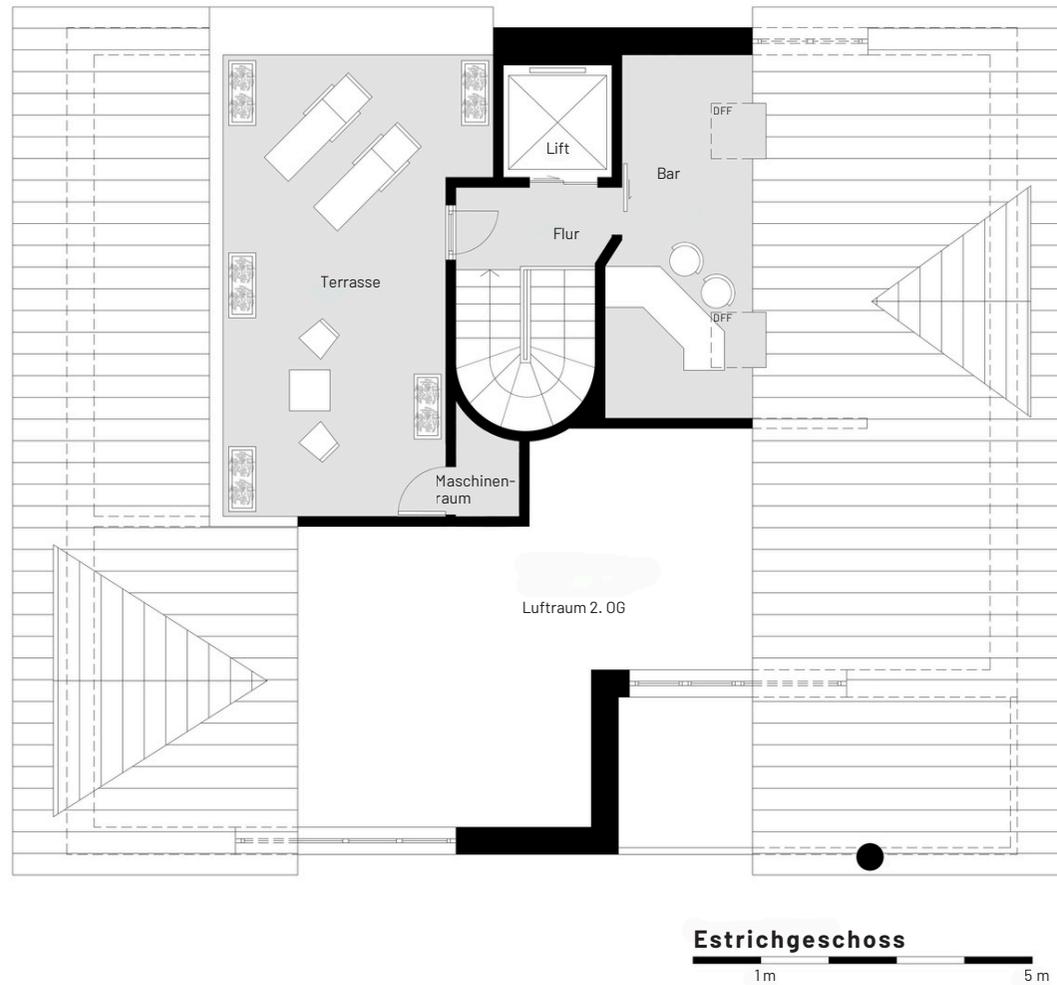
Alle Angaben und Darstellungen sind unverbindlich.
Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit
aller Informationen wird nicht übernommen.



Grundriss Estrich- geschoss

Mit Möblierungsbeispiel

Ausgebauter Estrich mit Zugang
zur Dachterrasse



Alle Angaben und Darstellungen sind unverbindlich.
Eine Gewähr für die Vollständigkeit und Richtigkeit
aller Informationen wird nicht übernommen.